

LIVE VOR ORT!

Wohnüberbauung Brunnenwiesenstrasse 40 8610 Uster

Hohe Kosten für Unterhaltsarbeiten

Objekt:

Die Wohnanlage an der Brunnenwiesenstrasse 40 in Uster ist ein Gebäude mit 28 Wohnungen und wurde 1977 gebaut.

In der Gemeinde Uster wird das Grundwasser mit einer Wasserhärte von 30-40°f Härte angegeben.

**Problem:**

Die Sanitären Anlagen wurden mit feuerverzinkten Rohrleitungen installiert. Die Rohrrinnenwände zeigten starke Ablagerungen von Kalk (vor allem beim Warmwasser) und Korrosionsprodukten, wodurch es zu Querschnittsverminderungen kam.

Folge:

Der Wärmetauscher für die Warmwasserproduktion musste alle drei Monate einem Service unterzogen werden. Dieser war jeweils so stark verkalkt, dass die Leistung für die 28 Wohneinheiten nicht mehr erbracht werden konnte.

(Kosten der Servicearbeiten: ca. CHF 1100.--. alle drei Monate)

Kalkschicht, wie sie sich im Wärmetauscher absetzte.



Problemlösung:

Um zukünftig derartig hohe Kosten zu vermeiden, entschied sich die Verwaltung Wincasa für den Einbau einer **physikalischen Wasserbehandlungsanlage von perma-trade**.



Um die Inkrustation abzubauen und den Querschnitt der Leitungen wieder zu vergrößern, wurde ein **permasolvent aktiv PT-S 40 E in die Hauptwasserleitung** installiert.

Gegen die Verkalkung im Wärmetauscher wurde ein **permasolvent Domo PT-D 40 in die Boilerzuleitung** montiert.



Ergebnis:

Zwanzig Monate nach dem Einbau unserer Systeme besuchen wir den Hauswart Herr Reber. Er ist begeistert, da in dieser Zeit der Wärmetauscher nicht mehr geöffnet werden musste und die Leistung noch immer ausreichend ist um den Wärmebedarf des Gebäudes abzudecken. **Dies bedeutet eine beachtliche und erfreuliche Geldeinsparung.** Er bestätigte uns auch, dass seither keine Beanstandungen mehr gemacht wurden wegen austretendem Rostwasser oder verstopften Sieben.

Der Hauswart wohnt selbst in diesem Gebäude und schätzt die neue Anlage sehr.



Anstelle des permasolvent Domo wird heute die Weiterentwicklung, der **permasolvent primus PT-P 25 (1 Zoll) und PT-P 40 (1 1/2 Zoll)** vertrieben und installiert.

Der permasolvent primus überzeugt durch:

- eine erhöhte Durchflussleistung der Wirkeinheit
- ein besseres Preis- Leistungs- Verhältnis
- kompakteren und vereinfachten Einbau
- sein äusseres Erscheinungsbild

